

# Building and Construction Law

Bauvorhaben werden mit immer mehreren Beteiligten verwirklicht, deshalb lassen sich die verschiedenen Verantwortungs- und Haftungsbereiche schwierig von einander unterscheiden. Wir helfen Ihnen bei der Durchsetzung Ihrer Ansprüche.

Unklare Vertragsregelungen führen nicht selten bereits im Verlauf eines Bauvorhabens zu Unsicherheiten und Streitigkeiten. Leicht kann es geschehen, dass Situationen von den zuständigen Mitarbeitern vor Ort oder von der Bauherrschaft falsch eingeschätzt werden und dass in Unkenntnis der rechtlichen Tragweite unsachgemäß reagiert wird. Derartige Fehler oder Versäumnisse kann der Rechtsanwalt im späteren Bauprozess häufig nicht mehr heilen. Bei Bauvorhaben in gewisser Größenordnung sollte daher auf die baubegleitende Rechtsberatung durch einen im Baurecht erfahrenen Rechtsanwalt nicht verzichtet werden. Wir überprüfen für Sie Bauverträge vor der Unterzeichnung, wir beraten Sie direkt auf der Baustelle, wir entwerfen wichtige Schreiben für Sie - all dies viel kostengünstiger und zeitsparender als es ein späterer Rechtsstreit wäre.

- Architektenvertrag
- Ausschreibung
- Bauvertrag
- Erfüllungsbürgschaft
- Leistungsphase
- Honorarzone
- Mängelansprüche
- Planungsfehler
- Submission
- Vertragsstrafe
- Verjährung
- VOB